

Török



HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

2017 MÁRC 03.

Ügyintéző szervezeti egység: Heves Megyei Kormányhivatal  
Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi és  
Járványügyi Osztály  
Iktatószám: HE/NEF/00315-3/2017.  
Ügyintéző: Gömör László  
Telefonszám: +36 (36) 511-910  
Hivatkozási szám: 1023-2/2017.

Farkas Sándor  
Polgármester  
Verpeléti Közös  
Önkormányzati Hivatal

Verpelét  
Kossuth Lajos út 73. sz.  
3351

Verpeléti Közös Önkormányzati Hivatal  
3351 Verpelét, Kossuth L. út 73.  
Iktatás éve: 2017.03.03  
Iktatószám: 1023-5/2017  
Ügyintéző neve: Török Gábor  
Mellékletek száma: db  
Nyilvántartási szám: 604

**Tárgy:** Verpelét város Településrendezési eszközei módosításának és a környezeti értékelés véleményezése.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A fenti iktatószámú levelében Verpelét város Településrendezési eszközeinek módosításáról és az elkészített környezeti értékelésről kért véleményt Hatóságunktól. Az alátámasztó javaslat szerint a település szerkezeti és szabályozási tervét érintő módosítások kedvező változást hoznak a környezeti elemek vonatkozásában. A módosítások egyrészt a meglévő tényleges erdészeti, mezőgazdasági hasznosításnak megfelelő átsorolásokat tartalmaznak, másrészt a hatályos tervben lévő túlzott méretű beépítésre szánt területek realizálását eredményezik. Megőrzésre kerülnek a kivételes értékű szőlő és gyümölcs termőhelyek. A tudatos szabályozás révén ugyanakkor a tájba illesztés és a tájjelleg szigorú védelme mellett a gazdasági szempontból indokolt építkezések külterületen is lehetővé válnak.

Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi és Járványügyi Osztály  
3300 Eger, Kossuth Lajos u. 11. - 3301 Eger, Pf.: 56 -  
Telefonszám: +36 (36) 511-910 - Fax: +36 (36) 511-911  
E-mail: [nepeu.titkarsag@heves.gov.hu](mailto:nepeu.titkarsag@heves.gov.hu) - Honlap: <http://heves.gov.hu>

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (1) bekezdése b) pontja és 9. számú melléklete 8. pontja alapján biztosított hatáskörünkben a Településrendezési eszközök tervezett módosítását a POLTRADE Bt. által összeállított megalapozó vizsgálat alapján, annak megfelelően a tájékoztatási szakaszban kiadott HE/058/00151-2/2016. számú szakvéleményünkben tett kikötések betartása mellett Hatóságunk részéről közegészségügyi szempontból nem kifogásoljuk!

A környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó véleményezési eljárás eredményeként az Önkormányzat környezeti értékelés készítésére adott megbízást. A Tájterv Műhely Kft. által elkészített környezeti értékelés vizsgálta a terv összefüggését más releváns tervekkel, jogszabályokkal, és értékelte az azoknak való megfelelést. Foglalkozott a tervezési terület terhelhetőségével, és a módosítás következtében beálló változásokkal. Megvizsgálta a jelenlegi településrendezési szintű környezeti, tájhasználati konfliktusokat, és, hogy a javasolt terv milyen újakat generál. Előre meghatározott szempontok alapján ismertette a várható környezeti hatásokat és azok következményeit, vizsgálta a terv környezetre káros hatásainak elkerülésére, csökkentésére vonatkozó tervi elemeket. Kitért a várható humán egészségügyi kockázatokra és azok csökkentésének módjára. A dokumentáció alapján a településrendezési eszközök módosítása nem tartalmaz olyan új tervi elemet, amely magasabb rendű környezetvédelmi célkitűzésekkel ellentétes lenne. Nem azonosított a településrendezési eszközök módosításai között olyan tervi elemet, amely várhatóan jelentős hatással lenne a környezeti elemekre, a környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a környezeti értékelés az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 7.§ (4) bekezdése a) pontja és 4. számú mellékletében rögzített általános tartalmi követelmények és az adott terv jellemzői és feltételezhető környezeti következményeinek figyelembe vételével került összeállításra, ezért Hatóságunk részéről a hivatkozott jogszabály 4. § (2) bekezdése és 3. számú melléklete II. 1. c) pontja alapján biztosított közegészségügyi hatáskörömben környezet- és település egészségügyi szempontból azt nem kifogásoljuk.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni, az elfogadásra kerülő dokumentációt lehetőség szerint elektronikus adathordozón kérjük.

Eger, 2017. február „28”.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatal vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Dr. Pozsgai Szabolcs  
osztályvezető tisztiorvos

Melléklet:-

