



Török.

2016 MÁRC 03

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
EGRI JÁRÁSI HIVATAL

72

Verpeléti Községi Önkormányzati Hivatal  
3351 Verpelét, Kossuth L. út 73.

2016 MÁRC 03.

Iktatás éve: .....  
Iktatószám: .....  
Ügyintéző neve: ..... db  
Mellékletek száma: .....  
Nyilvántartási száma: .....  
186-191016  
Török

Ügyintéző szervezeti egység: Egeri Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya  
Iktatószám: HE-02/EOV/254-2/2016.  
Ügyintéző: Sz Ács Csilla  
Telefonszám: 36/482915  
Hivatkozási szám: 186-1/2016.

**Tárgy:** Nyilatkozat Verpelét város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata kapcsán

**Farkas Sándor Polgármester Úr**  
Verpelét Város Önkormányzata  
3351 Verpelét Kossuth út 73.

Tisztelt Polgármester Úr!

Verpelét város település településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8) Kormányrendelet 30. § (2) bekezdés a) pontja alapján örökségvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk:

1. Verpelét város közigazgatási területén a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ Nyilvántartási Irodája (1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1., 1535 Budapest, Pf. 721., tel.: +3612254800) által vezetett hatósági nyilvántartás alapján **4 db. régészeti lelőhely, illetve 4 db. műemlék található.**
2. A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban Kötv. ) 85/A. § (1) bekezdése és a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 68. § (1) bekezdés a) pontja alapján a település településfejlesztési koncepciójának kidolgozása során **örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni.** A Kötv. 85/A. § (2) bekezdése alapján az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.
3. A Kr. 69. § (1) bekezdése alapján az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítéséről a településfejlesztési koncepció készítettője köteles gondoskodni. Az örökségvédelmi hatástanulmányt a Kr. 68. § (2) bekezdés a) pontjában előírt Kr. 12. számú melléklet tartalmi követelményeit figyelembe véve a Kr. 69. § (2) bekezdésében, illetve a régészeti örökséggel és

a műemléki értékekkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet 4. §.-ában előírt jogosultsággal rendelkező készítheti el.

4. A Kr. 33. § (1) bekezdése alapján műemléki környezetben végzett tevékenységek során nem sérülhet a műemlék megjelenése, különösen védett értékeinek érvényesülése, a műemlékre nyíló látvány vagy a műemlékből feltáruló kilátás.
5. A Kr. 77. § (1) bekezdése szerint a településfejlesztési koncepció a jogszabályban meghatározott egyeztetési eljárás keretében kialakított szakmai vélemény során figyelemmel kell lenni a védett régészeti örökség és a védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményére.
6. A településfejlesztési koncepciónak a Kr. 33. § -ban meghatározottakon túl a Kr. 77. § (2) bekezdésben előírt szempontokat kell érvényesíteni.
7. A tervezéssel érintett területen található régészeti lelőhelyek, műemlékek és műemléki környezetek pontos jelölése érdekében kérjük a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ Nyilvántartási Irodájától (1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1., 1535 Budapest, Pf. 721., tel.: +3612254800) a közhiteles adatok megkérését, felhasználását és átvezetését.
8. Fentiekre tekintettel az eljárás későbbi szakaszaiban is részt kívánok venni.
9. A véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérem megküldeni.

Eger, 2016. február 29.

Dr. Boncz László, a Heves Megyei Kormányhivatal Egeri Járási Hivatalának hivatalvezetője nevében és megbízásából:



Erről értesül:

1. Verpelét Város Önkormányzata (3351 Verpelét, Kossuth út 73).
2. Irattár