

## HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

### Haszonbérbe adó

neve:

születési neve:

anyja neve:

személyi azonosítója:

állampolgársága:

lakcíme:

adóazonosító jele vagy adószáma:

a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:

### Haszonbérelő

neve:

születési neve:

anyja neve:

személyi azonosítója:

állampolgársága:

lakcíme:

adóazonosító jele vagy adószáma:

a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarában fennálló tagságának azonosító száma:

### A haszonbérlettel érintett földrészlet

megjelölése (település, fekvés, helyrajzi szám):

(alrészlet jele):

művelési ága:

területe (ha,m<sup>2</sup>):

aranykorona értéke:

### A haszonbérlet időtartama:

kezdő időpontja (év, hónap, nap):

lejárat: (év, hó, nap):

A jelen szerződésben foglalt haszonbérleti időtartamot – a törvényben meghatározott időtartamon belül – a szerződő felek közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

### A haszonbér mértéke:

**A haszonbér megfizetése:** utólag, legkésőbb a naptári év végéig

A haszonbérelő a .... törvény ... § (...) bekezdésében foglaltak szerint, mint volt haszonbérelő, előhaszonbérletre jogosult. / A haszonbérelő előhaszonbérleti jogosultsággal nem rendelkezik.

### A haszonbérelő nyilatkozatai:

1. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról és vállalom, hogy jelenleg és a haszonbérleti szerződés fennállása alatt is földművesnek minősülök, megfelelek a Földforgalmi tv.

5. § 7. pontjában meghatározott feltételeknek, függetlenül attól, hogy a törvény szerinti nyilvántartásba földművesként még nem kerültem bejegyzésre.

2. Jelen okirat aláírásával nyilatkozom arról, hogy

a) a szerződés tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokában lévő föld területnagysága nem haladja meg a Földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot;

b) elfogadom és tudomásul veszem, hogy ha utólagos ellenőrzés során jogerősen megállapításra kerül az a) pont szerinti nyilatkozat valótlansága, úgy az

ba) a büntető törvénykönyv szerint büntetőjogi felelősségre vonást, és

bb) a szerződés tárgyát képező föld használata után a jogsértő állapot fennállásának időtartama alatt, a jogsértéssel érintett földterület után a gazdálkodó szervezet részére folyósított költségvetési vagy európai uniós támogatásnak megfelelő összegű pénzösszeg visszafizetését

vonja maga után;

c) a föld használatát – a törvényben meghatározott esetek kivételével – másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségnek;

d) nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom.

Az e szerződésben a nem szabályozott témakörök vonatkozásában a Földforgalmi törvény, a Földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló törvény, és a Ptk. szabályai az irányadóak.

Verpelét, 20.. év ..... hó... nap

---

haszonbérbe adó

---

haszonbérelő

Tanúk:

1. Név/Szig.sz:

Lakcím:

2. Név/Szig.sz:

Lakcím: